

Si avvisa che ai sensi della legge 208/2015 **un'immobile concesso in comodato d'uso gratuito** a parenti in linea retta di primo grado può essere assoggettato ad un'imponibile pari al 50% solo ed esclusivamente alle seguenti condizioni che devono essere tutte contestualmente presenti:

1. Il comodante deve essere titolare di soli due immobili nel comune di Mandela ed in uno dei due deve essere residente ed avere l'abituale dimora;
2. Il comodatario deve risiedere ed avere l'abituale dimora nell'immobile oggetto del contratto di comodato;
3. Il Contratto di comodato deve essere regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate.

Si ricorda, altresì, che la suddetta riduzione di imponibile non si applica per le seguenti categorie di immobili: A1, A8, A9"

**ATTENZIONE:** L'acconto IMU si paga entro il prossimo **16 Giugno 2016**